

UCHWAŁA Nr XVIII/215/20
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU

z dnia 25 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego przy ul. Lipowej w Czersku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Lipowej w Czersku, stanowiącego działki nr 294/28 i 294/35, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Burmistrza do:

- 1) prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu, stosownie do przepisów art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego,
- 3) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucji i organizacji właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Przytarski

UZASADNIENIE

Teren objęty przedmiotową uchwałą położony jest w miejscowości Czersk, przy skrzyżowaniu ul. Lipowej i ul. Jana Pawła II. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Przytorowej, Matejki i Lipowej, w obrębie Miasto Czersk, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/428/06 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 czerwca 2006 r., teren działek nr 294/28 i 294/35 przeznaczony jest pod ciąg pieszy ze ścieżką rowerową – symbol planu KX oraz zabudowę garażową lub parkingi – symbol planu KDWp. W bliskim sąsiedztwie przedmiotowego terenu zlokalizowane są obiekty handlowe, które we własnym zakresie zapewniają wystarczającą ilość miejsc parkingowych. Pozostałe tereny wykorzystywane są rekreacyjnie – plac zabaw oraz boisko. Przedmiotowy teren nie jest zagospodarowany, można go przeznaczyć pod zabudowę usługową.

Załącznik
do Uchwały Nr XVIII/215/20
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 25 lutego 2020 r.

