



BR.0007.98.2019

**UCHWAŁA Nr XII/144/19  
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 30 września 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy 21 Lutego i ulicy  
Akacyjowej w mieście Czersk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianą poz. 1309) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. – Dz. U. z 2018 r., poz. 1945)

**Rada Miejska uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy 21 Lutego i ulicy Akacyjowej w mieście Czersk, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Burmistrza do:

- 1) prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu, stosownie do przepisów art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego,
- 3) zawiadomienia na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucji i organizacji właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Rada Miejska**  
w Czersku  
woj. pomorskie

Przewodniczący Rady

*K. Przytarski*

**Krzysztof Przytarski**

## UZASADNIENIE

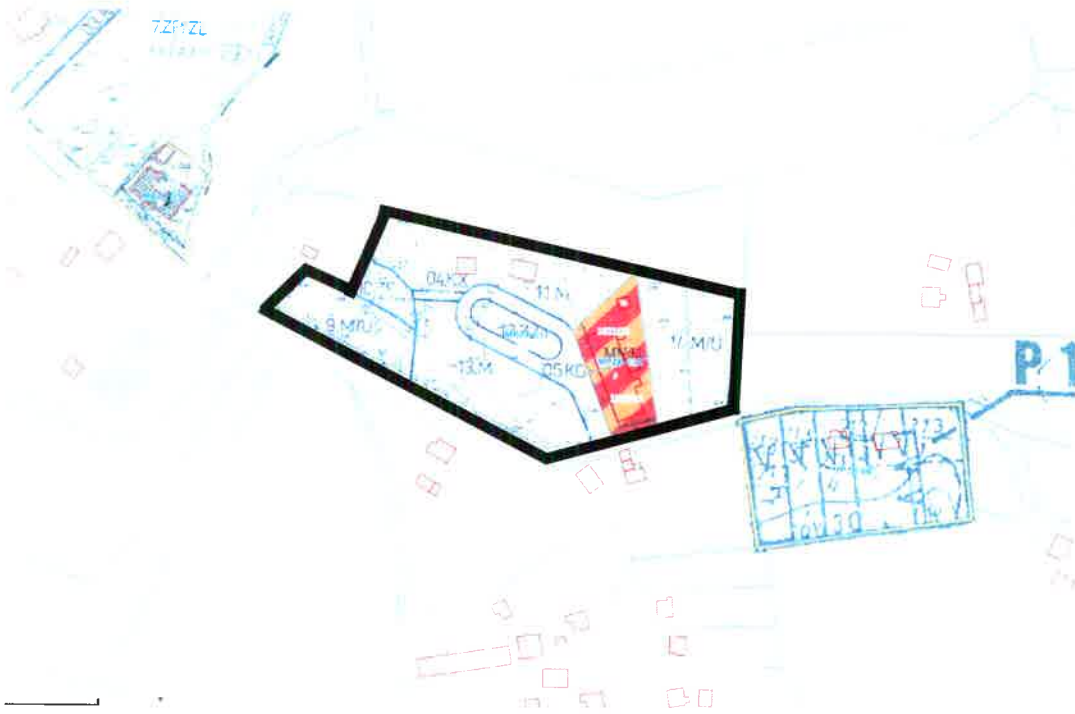
Teren objęty przedmiotową uchwałą położony jest w Czersku, w rejonie ulicy 21 Lutego i ulicy Akacjowej. Dotychczasowe przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa, usługowa i handlowa. Projektowany przebieg ulicy Akacjowej, zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, nie pokrywa się ze stanem istniejącym. Zmiana ustaleń dotychczasowego planu miejscowego jest zgodna z oczekiwaniami mieszkańców. Po uregulowaniu przebiegu ulicy Akacjowej w ustaleniach planu miejscowego, przeznaczenie pozostałego terenu nie ulegnie zmianie.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu jest uzasadnione zamiarem realizacji polityki przestrzennej Gminy.

Przed sporządzeniem projektu uchwały wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk.



Załącznik  
do Uchwały Nr XII/144/19  
Rady Miejskiej w Czersku  
z dnia 30 września 2019 r.



**Rada Miejska**  
w Czersku  
woj. pomorskie

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MIEJSKIEJ W CZERSKU  
*K. Przytarski*  
Krzysztof Przytarski